

Kleine Anfrage

des Abg. Friedrich Haag FDP/DVP

Nutzung des Objekts Wernerstraße 1 in Stuttgart-Feuerbach

Ich frage die Landesregierung:

1. In welchem baulichen Zustand befindet sich die Immobilie (unter Nennung des Baujahrs und bereits erfasster Mängel)?
2. Welche Flächen stehen dort aktuell zur Verfügung (Brutto-/Nettogeschossfläche, bebaubare Außenflächen, Parkplätze u.a.)?
3. Ist das Gebäude aktuell vermietet (unter Nennung des Mieters und der Vertragslaufzeit)?
4. Sollte das Objekt leerstehen, seit wann ist dies der Fall?
5. Welche Planungen hinsichtlich Neuvermietung, Renovierung oder Verkauf hat sie für das Objekt Wernerstraße 1 (unter Angabe des jeweiligen Zeitplans)?
6. Wurde das Objekt im Rahmen der Standortsuche für eine Landeserstaufnahmestelle berücksichtigt und wie fiel das genaue Ergebnis aus?
7. Wenn das Objekt bislang nicht als möglicher LEA-Standort untersucht wurde – welche Gründe waren dafür ausschlaggebend?

15.07.2025

Haag FDP/DVP

Begründung

Das Land Baden-Württemberg ist Eigentümer des Grundstücks Wernerstraße 1 in Stuttgart-Feuerbach. Die Kleine Anfrage will erfragen, welche zukünftigen Nutzungen es für die Immobilie und die Außenflächen plant bzw. ob ein Verkauf in Erwägung gezogen wird. Ebenso soll abgefragt werden, ob der Standort als mögliche Einrichtung einer (Landes-)erstaufnahmeeinrichtung für Geflüchtete (LEA/EA) in Stuttgart untersucht wird.