

Kleine Anfrage

des Abg. Friedrich Haag FDP/DVP

Zukunft des Gastronomie-Objekts „Grand Café Planie“ in Stuttgart-Mitte

Ich frage die Landesregierung:

1. Bis wann plant der Landesbetrieb Vermögen und Bau die Neuverpachtung der Gastro-Immobilie und Übergabe an einen Betreiber?
2. Wann wurde der bisherige Pächter zur Räumung und Rückgabe der Räume und mit welcher Frist aufgefordert?
3. Wie viele Bewerber/interessierte Nachnutzer haben sich bereits gemeldet?
4. Nach welchen Kriterien wird ein neuer Pächter ausgewählt werden?
5. Wie hoch war der bisherige Pachtpreis und wie wird er bei Neuvermietung sein?
6. Wie ist der bauliche Zustand des Objekts bezüglich möglicher erforderlicher Sanierungen durch den Vermieter?
7. Wird die laufende Miete noch vom Pächter entrichtet oder wie hoch beläuft sich sonst die Summe, die dem Land seit der Zwangsschließung im Oktober 2020 fehlt?
8. Seit wann war dem Land bekannt, dass es mit dem aktuellen Pächter ein Verfahren in Steuerangelegenheiten gab?

06.08.2021

Friedrich Haag FDP/DVP

Begründung

Die landeseigene Immobilie befindet sich in repräsentativer Citylage von Stuttgart. Alle bisherigen Gastronomie-Unternehmen dort waren Anziehungspunkte, auch für internationale Gäste. Für Stadtmarketing und Attraktivitätssteigerung der City nach der Pandemie, aber auch für Bürgerinnen und Bürger sollte der Betrieb rasch wieder aufgenommen werden. Seit Oktober 2020 ist das Café-Restaurant geschlossen.