

Kleine Anfrage

des Abg. Friedrich Haag FDP/DVP

Fiskalerbschaften bei Immobilien und Grundstücken in Stuttgart

Ich frage die Landesregierung:

1. Wie viele Wohnungen, Häuser, Baugrundstücke, Gewerbeobjekte und landwirtschaftliche Grundstücke befinden sich aufgrund einer Fiskalerbschaft aktuell in Stuttgart in Landesbesitz (bitte getrennt nach Objektart und Stadtbezirken auflühren)?
2. Wie viele dieser Gebäude, die grundsätzlich fürs Wohnen geeignet sind, sind aktuell auch bewohnt und wie viele stehen leer?
3. Was sind die Gründe für den Leerstand und inwiefern besteht hier Sanierungs-/Investitionsbedarf?
4. Wie viele Wohnungen, Häuser, Baugrundstücke, Gewerbeobjekte und landwirtschaftliche Grundstücke sind in Stuttgart in den letzten fünf Jahren aufgrund einer Fiskalerbschaft neu in Landesbesitz übergegangen (bitte getrennt nach Objektart, Stadtbezirken und Jahren auflühren)?
5. Wie viele Wohnungen, Häuser, Baugrundstücke, Gewerbeobjekte und landwirtschaftliche Grundstücke, welche einmal aufgrund einer Fiskalerbschaft in Landesbesitz waren, konnten in Stuttgart in den letzten fünf Jahren weiterverkauft werden (bitte getrennt nach Objektart, Stadtbezirken und Jahren auflühren)?
6. Wie hoch waren die Erlöse die Erlöse davon (bitte getrennt nach Jahren auflühren)?
7. Wie lange dauert es durchschnittlich bis das Land solche Objekte wieder veräußert?
8. Wie werden solche Objekte vom Land vermarktet?
9. Werden Fiskalerbschaften im Bereich Immobilien und Grundstücke dauerhaft vom Land im eigenen Bestand gehalten oder werden sie alle verkauft?

10. Wie oft hat das Land eine Wiedervermietungsprämie an die Stadt Stuttgart seit Auflegung des Förderprogramms im Juli 2020 ausgezahlt?

16.06.2021

Friedrich Haag FDP/DVP